



DOHODA O PODMÍNKÁCH ZRUŠENÍ ŽELEZNIČNÍHO PŘEJEZDU

č. E617-S-3902/2021

Město Kyjov

sídlo: Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov

IČ: 002 85 030

zastoupena: Mgr. Františkem Luklem, MPA, starostou obce

(dále též „**Město**“)

a

Správa železnic, státní organizace

sídlo: Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 11000

IČ: 709 94 234

Spisová značka OR: A 48384 vedená u Městského soudu v Praze

zastoupená Ing. Miroslavem Bocákem, ředitelem organizační jednotky Stavební správa východ na základě pověření

Korespondenční adresa:

Správa železnic, státní organizace, Stavební správa východ, Nerudova 1, 779 00 Olomouc

(dále též „**Stavebník**“)

uzavřeli následující dohodu o podmínkách zrušení železničního přejezdu (dále jen **Dohoda**):

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Správa železnic je stavebníkem veřejně prospěšné stavby dráhy „Rekonstrukce traťového úseku Nesovice (mimo) – Kyjov (mimo)“ (dále též „**Předmětná stavba dráhy**“).
- 1.2 Součástí Předmětné stavby dráhy má být i zrušení železničního přejezdu P7932 v km 57,120 železniční trati Brno – Veselí nad Moravou (dále též „**Předmětný železniční přejezd**“). Předmětný železniční přejezd je vyznačen žlutou barvou na situaci, která je nedílnou součástí této Dohody jako její příloha (dále též „**Situace**“).
- 1.3 Město prohlašuje, že je vlastníkem veřejně přístupné účelové komunikace na pozemcích parc. č. 156/1 a parc. č. 832/1, oba v katastrálním území Bohuslavice u Kyjova (dále též „**Pozemní komunikace**“), která spojuje silnici II/432 na pozemku p.č. 189 v k.ú. Bohuslavice u Kyjova a místní komunikaci – cyklostezku na p.č. 156/1 v k.ú. Bohuslavice u Kyjova. Pozemní komunikace kříží železniční trať Brno – Veselí nad Moravou na pozemku p.č. 188/1 prostřednictvím Předmětného železničního přejezdu.
- 1.4 Předmětem této Dohody je úprava vzájemných práv a povinností smluvních stran v souvislosti s přípravou Předmětné stavby dráhy a zrušením Pozemní komunikace spolu s Předmětným železničním přejezdem.

2. PŘEDMĚT DOHODY

- 2.1 Stavebník postupem podle § 37a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (dále též „**Zákon o pozemních komunikacích**“) požádá příslušný silniční správní úřad o zrušení Předmětného železničního přejezdu.
- 2.2 Jako náhradu za zrušení Pozemní komunikace spolu s Předmětným železničním přejezdem Stavebník v rámci Předmětné stavby dráhy a v souladu s § 38 Zákona o pozemních komunikacích, vybuduje náhradní pozemní komunikaci, resp. zajistí nezbytné úpravy stávajících pozemních komunikací na pozemcích parc. č. 579, ostatní plocha, vlastník Město Kyjov; parc. č. 188/1, ostatní plocha, vlastník Stavebník – podjezd pod tratí, parc. č. 153/3, ostatní plocha, vlastník Město Kyjov; parc. č. 153/2, ostatní plocha, vlastník Město Kyjov, Most přes bezejmenný tok; parc. č. 153/1, ostatní plocha, vlastník Město Kyjov; parc. č. 103/26, vodní plocha, vlastník Povodí Moravy, s.p., Most přes Kyjovku; parc. č. 3/1, ostatní plocha, vlastník Město Kyjov; parc. č. 809, ostatní plocha, vlastník Město Kyjov; parc. č. 806/8, orná půda, vlastník Město Kyjov; parc. č. 795/54, ostatní plocha, vlastník Město Kyjov; parc. č. 795/53, ostatní plocha, vlastník Město Kyjov; parc. č. 795/55, ostatní plocha, vlastník Město Kyjov; parc. č. 795/48, ostatní plocha, vlastník Zapletal Ivan; parc. č. 806/9, orná půda, vlastník Zapletal Ivan; parc. č. 796/3, ostatní plocha, vlastník Zapletal Ivan; parc. č. 795/43, ostatní plocha, vlastník Černý Petr Mgr.; parc. č. 824/3, orná půda, vlastník Gazaň Jiří; parc. č. 1571/116, orná půda, vlastník Mořický Radek; parc. č. 795/39, ostatní plocha, vlastník Mořický Radek; parc. č. 795/36, ostatní plocha, vlastník Pajerek Jan MUDr.; parc. č. 795/35, ostatní plocha, vlastník ZEMSPOL, spol. s r.o.; parc. č. 795/33, ostatní plocha, vlastník Doubrava Libor; parc. č. 1571/79, orná půda, vlastník Doubrava Libor; parc. č. 1571/74, orná půda, vlastník Doubrava Libor; parc. č. 1571/76, orná půda, vlastník Doubrava Libor; parc. č. 1571/65, orná půda, vlastník Bílíček Antonín; parc. č. 1571/62, orná půda, vlastník Vavřina Ignác; parc. č. 1571/58, orná půda, vlastník ZEMSPOL, spol. s r.o.; parc. č. 1571/70, orná půda, vlastník Seklová Anna; parc. č. 1571/73, orná půda, vlastník Milner Milan Mgr.; parc. č. 103/1, vodní plocha, vlastník Povodí Moravy, s.p.; parc. č. 829/2, orná půda, vlastník Česká kongregace sester dominikánek; parc. č. 829/6, orná půda, vlastník Randová Marie; parc. č. 156/9, ostatní plocha, vlastník Randová Marie (dále též „**Náhradní pozemní komunikace**“). Trasa Náhradní pozemní komunikace včetně jejích úprav je vyznačena na Situaci.

Jako kompenzační opatření za zrušený přejezd P7932 jsou navrženy úpravy stávajících místních komunikací, vytvoření nových vozovek v místě stávajících polních cest, které vzhledem ke svému charakteru jsou jen minimálně využívány a opravy dvou silničních mostů.

Navržené úpravy pozemních komunikací tvoří 3 typy: oprava krytu stávající místní komunikace, zesílení vozovky stávající jednopruhové panelové MK a vytvoření nové konstrukce vozovky účelové komunikace v extravilánu obce.

První část komunikace v Bohuslavicích je navržena jako **oprava krytu vozovky** – v Situaci je vyznačena fialovou barvou.

Oprava krytu vozovky místní komunikace v úseku od křižovatky se silnicí II/432 po napojení panelové komunikace spočívá v odfrézování živičného krytu vozovky tloušťky do 50mm a následné položení na spojovací postřik nový kryt z asfaltového betonu ACO 11+ tl. 50mm. Provede se plynulé napojení všech nemovitostí a komunikací. Odvodnění PK nebude měněno.

Další část komunikace je navržena jako **zpevnění stávající panelové komunikace** – v Situaci vyznačeno modrou barvou.

V následném cca 190m dlouhém úseku jednopruhové MK s krytem z betonových silničních panelů bude provedeno zesílení krytu asfaltovým betonem ACO 11+ tl. 50mm vč. spojovacího postřiku. Šířkové uspořádání zůstane nezměněno. Budou dosypány nezpevněné krajnice hutněnou šterkodrtí a plynule napojeny všechny nemovitosti vč. případného nutného předláždění konstrukcí vjezdů. Odvodnění tohoto úseku PK bude zajištěno v souladu se stávajícím stavem do souběžného otevřeného příkopu.

V třetí části bude zřízena **nová konstrukce vozovky účelové komunikace** kategorie P4,0/20 vedené v trase stávajících polních cest – v Situaci vyznačeno červenou barvou. Navržena je s krytem z penetračního makadamu v celkové tloušťce 370mm. V úseku stávajícího úvozu je nutné uvažovat s výměnou podloží tl. 500mm a vybudování dostatečně kapacitního souběžného otevřeného příkopu, který bude ve spodní části trasy sveden propustem na opačnou stranu komunikace a zaústěn do otevřeného vsakovacího průlehu. V ostatních úsecích komunikace bude vozovka odvodněna volně do terénu.

V závislosti na budoucí dohodě smluvních stran může být součástí této části komunikace i odvodnění zářezu, které by bylo zajištěno příkopem vlevo komunikace. Voda zachycená příkopem by byla svedena do vsakovacího objektu, jehož umístění je na projednání s majitelem pozemku. Tato část komunikace je v situaci vyznačena červenou barvou.

Poslední část komunikace bude ponechána ve stávajícím stavu.

Náhrada bude zahrnovat rekonstrukci mostu přes Kyjovku v Bohuslavicích, rekonstrukci mostu přes Kyjovku u rybníka, propustek bezejmenné vodoteče a propustek na převedení vody z odvodňovacího příkopu.

- 2.3 Smluvní strany se dohodly, že Předmětný železniční přejezd zůstane v provozu až do okamžiku, kdy bude do provozu uvedena Náhradní pozemní komunikace. Předchozí uvedení do provozu Náhradní pozemní komunikace je podmínkou pro fyzické odstranění Předmětného železničního přejezdu.
- 2.4 Náhradní pozemní komunikace bude vybudována jako náhradní komunikace za stávající Pozemní komunikaci k Předmětnému železničnímu přejezdu, která je ve vlastnictví Města. Město jako vlastník zrušené Pozemní komunikace bude v souladu s § 38 odst. 1 Zákona o pozemních komunikacích vlastníkem Náhradní pozemní komunikace od samého počátku. Nabude-li Stavebník vlastnické právo k pozemku, na který bude tato Náhradní pozemní komunikace umístěna, popřípadě silničnímu pomocnému pozemku, převede jej v souladu s § 38 odst. 1 Zákona o pozemních komunikacích bezúplatně Městu jako vlastníkově nahrazené pozemní komunikace
- 2.5 Město s takto dohodnutými podmínkami zrušení Předmětného železničního přejezdu a s jeho nahrazením Náhradní pozemní komunikací souhlasí a v řízení o zrušení Předmětného železničního přejezdu nebude dále vznášet námitky a proti rozhodnutí o jeho zrušení nebude podávat opravné prostředky.
- 2.6 Obě smluvní strany jsou si vědomy toho, že vybudování Náhradní pozemní komunikace bude součástí veřejně prospěšné stavby dráhy „Rekonstrukce traťového úseku Nesovice (mimo) – Kyjov (mimo)“, jejíž realizace se přepokládá v období 2024-2027. S ohledem na předpokládaný časový horizont výstavby se tato smlouva uzavírá

na dobu určitou do 31. 12. 2027. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny harmonogramu výstavby budou jednat o prodloužení tohoto smluvního vztahu.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Dohody se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) a ostatními příslušnými právními předpisy českého právního řádu.
- 3.2 Změna nebo doplnění této Dohody je možná jen formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, které budou platné, jen budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 3.3 Tato Dohoda je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá strana obdrží po jednom vyhotoveních.
- 3.4 Protože se na tuto Dohodu uplatní výjimka z povinnosti uveřejnění stanovená v § 3 odst. 2 písm. h) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZRS**“), nepodléhá tato Dohoda povinnosti uveřejnění v registru smluv. Tato Dohoda nabývá platnosti a účinnosti podpisem posledního z oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- 3.5 Smluvní strany podpisem této Dohody vylučují, že se při právním styku mezi smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem. Obchodní zvyklosti tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ust. § 558 odst. 2 občanského zákoníku.
- 3.6 Smluvní strany se dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu v listinné podobě, lze namítnout kdykoliv. Tzn., že mezi smluvními stranami neplatí ust. § 582 odst. 1 první věta a odst. 2 občanského zákoníku.
- 3.7 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Dohody přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevylučuje, na právní nástupce smluvních stran. Žádná ze stran není oprávněna převést jakákoliv práva či povinnosti nebo jejich část na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
- 3.8 Ukončením účinnosti této Dohody nejsou dotčena ustanovení Dohody ve znění jejích příloh týkající se licencí, záruk, nároků z odpovědnosti za vady, nároky z odpovědnosti za škodu a nároky ze smluvních pokut, pokud vznikly před ukončením účinnosti Dohody, ustanovení o ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této Dohody.
- 3.9 Pokud by se kterékoliv ustanovení této Dohody ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným, nebo se jím stalo po uzavření této Dohody, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Dohody, nevyplyvá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv strany takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.
- 3.10 Smluvní strany prohlašují, že tato Dohoda byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle, Dohodu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, ujednání obsažená v této Dohodě považují za ujednání odpovídající dobrým mravům a zásadám poctivého obchodního styku, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy.

3.11 **Doložka projednání:** O uzavření této smlouvy bylo v souladu s **§ 102 odst. 3** zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto Radou města Kyjova na její 80. schůzi konané dne 6.9.2021.

3.12 **Součástí Dohody tvoří tyto přílohy:**

Příloha č. 1: Situace

Město

Stavebník

Kyjov dne **15. 09. 2021**

Olomouc dne **22. 9. 2021**



Mgr. František Lukl, MPA
starosta
město Kyjov



Ing. Miroslav Bocák
ředitel Stavební správy východ
Správa železnic, státní organizace

MĚSTO KYJOV
697 01
13

Za věcnou správnost:

Za soulad s právním řádem ČR:

Datum: **15 .09. 2021**

Náhrada žel.přejezdu P7932

Bohuslavice

"Rekonstrukce traťového úseku Nesovice (mimo) - Kyjov (mimo)"
M 1:2000

